

## COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

Local: Divinópolis - MG

Projeto: AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE ATENÇÃO PRIMÁRIA À SAÚDE OSVALDO MACHADO GONTIJO

Responsável Técnico: DIEGO SOUZA MOTA

Nº CREA: 239692/D

|                                                                                                           |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | <b>50,00%</b> |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):                            | <b>5,00%</b>  |

### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

| Itens                      | Sigla          | % Adotado     |
|----------------------------|----------------|---------------|
| Custo Direto               | CD             | 100,00%       |
| Administração Central      | AC             | 4,00%         |
| Lucro Bruto                | L              | 6,50%         |
| Despesas Financeiras       | DF             | 0,93%         |
| Seguros, garantias e risco |                | <b>1,77%</b>  |
| Seguros + Garantias        | S              | 0,80%         |
| Risco(*)                   | R              | 0,97%         |
| ISS                        | ISS            | 2,50%         |
| PIS                        | PIS            | 0,65%         |
| COFINS                     | C              | 3,00%         |
| CPRB                       | INSS           | 4,50%         |
| BDI (NUMERADOR)            | 113,69%        |               |
| BDI (DENOMINADOR)          | 89,35%         |               |
| <b>BDI COM desoneração</b> | <b>BDI DES</b> | <b>27,24%</b> |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 do TCU e lei nº13.161 de 31/08/15.

quinta-feira, 4 de setembro de 2025  
**Data**

Divinópolis/MG  
**Local**

## Assinantes

---

## Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.  
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse  
o site **[verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud](https://verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud)** e insira o código abaixo:

**2RO****872****JPJ****L87**